
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
65000000-3	Obiekty użyteczności publicznej
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233253-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

NAZWA INWESTYCJI: Budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Medyny Gmina Lidzbark Warmiński

ADRES INWESTYCJI: MEDYNY GMINA LIDZBARK WARMIŃSKI DZ. NR 100/4

NAZWA INWESTORA: Gmina Lidzbark Warmiński,

ADRES INWESTORA: ul. Krasickiego 1, 11-100 Lidzbark Warmiński

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana MGR INŻ. IRENEUSZ SŁAWIŃSKI

DATA OPRACOWANIA: 2026-03-20

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2026-03-20

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNR 4-01 0101-07	Wyrównanie terenu z grubsza, ze ścięciem wypukłości do 30 cm	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
2 d.1	KNR 4-01 0101-08	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie kat. I-II	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
3 d.1	KNP 02 0318-04.04	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - montaż i rozbiórka - siatka metalowa	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
2		WYKONANIE PŁYTY FUNDAMENTOWEJ ORAZ STOPY BETONOWE			
4 d.2	KNR 2-01 0201-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorcami o poj. łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - wykonanie wykopu pod płytę fundamentową	m3		
		19	m3	19,000	
				RAZEM	19,000
5 d.2	KNR 2-23 0503-06	Wykonanie podbudowy z piasku - warstwa piasku zagęszczonego	m3		
		12	m3	12,000	
				RAZEM	12,000
6 d.2	KNKRB 6 0101-06	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie - kategoria gruntu I-IV	m2		
		61,41	m2	61,410	
				RAZEM	61,410
7 d.2	KNR 13-12 0405-01	Układanie betonu podkładowego - beton pod płytę fundamentową	m3		
		61,41 * 0,1	m3	6,141	
				RAZEM	6,141
8 d.2	KNR 19-01 0610-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PCW szerokiej na sucho	m2		
		61,42	m2	61,420	
				RAZEM	61,420
9 d.2	KNKRB 3 0406-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej	kg		
		921	kg	921,000	
				RAZEM	921,000
10 d.2	KNR 13-01 0101-03	Płyty fundamentowe przy ilości deskowania 0.8 m2 na 1 m3 betonu	m3		
		18,42	m3	18,420	
				RAZEM	18,420
11 d.2	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,302	m3	0,302	
				RAZEM	0,302
3		DOSTAWA I MONTAŻ ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH -KONTENER			
12 d.3	TZKNBK XXI V 2201-14	Konstrukcje stalowe ciężkie proste o ciężarze do 2800 kg - konstrukcja nośna kontenera	kg		
		9,7 * 6 * 28	kg	1 629,600	
				RAZEM	1 629,600
13 d.3	KNR 13-13 0901-02	Lekka obudowa ścian z płyt warstwowych - ściana zewnętrzna z płyty PIR 12 mm	m2		
		((9,67 + 5,98) * 2 * 3,14) - 2 - (1,2 * 1,14 * 7)	m2	86,706	
				RAZEM	86,706
14 d.3	KNR 13-13 0901-02	Lekka obudowa ścian z płyt warstwowych - ściany działowe	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.3	KNR 13-13 0901-05	Lekka obudowa dachu z płyt warstwowych PW 12	m2		
		9,67 * 5,98	m2	57,827	
				RAZEM	57,827
16 d.3	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej- wypełnienie pod pokryciem 16 cm	m2		
		9,67 * 5,98	m2	57,827	
				RAZEM	57,827
17 d.3	KNR AT-09 0103-04	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,20 m	m2		
		100	m2	100,000	
				RAZEM	100,000
18 d.3	NNRNKB 202 0540-01	Pokrycie dachu blachą powlekaną trapezową na łątach	m2		
		98,43	m2	98,430	
				RAZEM	98,430
19 d.3	KSNR 2 0504-01	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
20 d.3	KNR 13-12 0602-02	Rynny dachowe z blachy powlekanej	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000
21 d.3	KNR 13-12 0602-03	Rury spustowe z blachy powlekanej	m		
		4 * 3	m	12,000	
				RAZEM	12,000
22 d.3	KNKRB 2 1003-05	Drzwi zewnętrzne pełne ocieplane	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
23 d.3	KNNR 7 0701-04	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m2	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
24 d.3	KNKRB 2 0503-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - wykonanie parapetów zewnętrznych i wewnętrznych	m2		
		1,2 * 7 * 2 * 0,25	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
25 d.3	KNP 05 0631-01.01	Wyrzutnie i czerpnie dachowe o przekroju kołowym i średnicy przewodu do 200 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE			
26 d.4	KNR 2-16 0605-05 analogia	Plaszcze ochronne z blachy - wykonanie izolacji podposadzkowej	m2		
		9,43 * 5,74	m2	54,128	
				RAZEM	54,128
27 d.4	KNR 9-12 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej o grubości 12 cm	m2		
		9,43 * 5,74	m2	54,128	
				RAZEM	54,128
28 d.4	KNR AT-09 0103-04 analogia	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - izolacja podposadzkowa	m2		
		9,67 * 5,98	m2	57,827	
				RAZEM	57,827
29 d.4	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych - podłoga z płyty MFP 22 mm	m2		
		53,73	m2	53,730	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	53,730
30 d.4	KNPnRPDE 26-61c	Montaż wykładziny podłogowej typu Tarkett R-10 wraz z cokołami (wywinięciami) na ścianę	m2		
		53,73	m2	53,730	
				RAZEM	53,730
31 d.4	KNKRB 2 1003-05	Drzwi stalowe wewnętrzne pełne łazienkowe z podcięciem	m2		
		5,6	m2	5,600	
				RAZEM	5,600
5		INSTALACJE WEWNĘTRZNE			
32 d.5	KNKRB 4-I 0111-07	Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 40-50 mm łączone metodą wciskową	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
33 d.5	KNKRB 4-I 0111-08	Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 100 mm łączone metodą wciskową	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
34 d.5	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.5	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.5	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.5	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.5	KNR 2-15/G EBERIT 0101-01	Elementy montażowe Geberit Kombifix do miski ustępowej montowane na ścianie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.5	KNR 2-15/G EBERIT 0101-02	Elementy montażowe Geberit Kombifix do pisuaru montowane na ścianie	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.5	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.5	KNR 2-15/G EBERIT 0104-02	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - pisuar	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.5	KSNR 4 0211-05	Zlewozmywaki na szafce o szerokości 80 cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.5	KNR-W 2-02 1030-03 analogia	Szafki kuchenne stojące dwudrzwiowe - dostawa i montaż szafy porządkowej	m2		
		2	m2	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
44 d.5	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach	m		
		3 + 4 + 6 * 1,2	m	14,200	
				RAZEM	14,200
45 d.5	KSNR 4 0112-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr. 15-20 mm - dostawa kompletnego zestawu wodomierza wraz z zaworami odcinającymi, zaworem zwrotnym antyskażeniowym i filtrem siatkowym.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.5	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpialnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
47 d.5	KNR 2-15 0121-02 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody - ogrzewacze przepływowe z baterią o mocy 1,8 kW	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.5	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 25 mm)	m		
		9	m	9,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
		0	prób	0,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	9,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	0,000
49 d.5	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpialne o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
50 d.5	KNR-W 2-17 0114-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 %	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.5	KNNR 5 0410-02	Wentylatory sufitowe	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
6		INSTALACJE ZEWNĘTRZNE			
52 d.6	KNR-W 2-01 0212-08	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		0,5 * 1,2 * 30	m3	18,000	
				RAZEM	18,000
53 d.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m3		
		0,5 * 0,2 * 30	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
54 d.6	KNR 2-02 1101-07	Zasypanie ułożonych rurociągów materiałami sypkimi	m3		
		0,5 * 1 * 30	m3	15,000	
				RAZEM	15,000
55 d.6	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		0,5 * 0,2 * 30	m3	3,000	
				RAZEM	3,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.6	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		2	m3	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.6	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
58 d.6	KNR-W 2-19 0102-01	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
59 d.6	KNR 2-18 0613-01 analogia	Studnie rewizyjne PVC o średnicy 0,4m	stud.		
		2	stud.	2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.6	KNR 4 1413-05 analogia	dostawa i montaż żelbetowego zbiornika na nieczystości płynne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.6	KNR-W 2-01 0212-08	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		50 * 1 * 0,3	m3	15,000	
				RAZEM	15,000
62 d.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m3		
		0,5 * 0,2 * 121	m3	12,100	
				RAZEM	12,100
63 d.6	KNR 2-02 1101-07	Zасыpanie ułożonych rurociągów materiałami sypkimi	m3		
		0,5 * 0,2 * 121	m3	12,100	
				RAZEM	12,100
64 d.6	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m3		
		0,5 * 0,2 * 121	m3	12,100	
				RAZEM	12,100
65 d.6	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		0,5 * 0,2 * 121	m3	12,100	
				RAZEM	12,100
66 d.6	KNR 2-18 0108-01 analogia	Przyłącze wodociągowe - rurociągi z polichlorku winylu (PCW) ciśnieniowe o śr. zewn.do 63 mm- ułożenie przewodu przyłącza wodociągowego PE 40	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
67 d.6	KNR-W 2-19 0102-01	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
68 d.6	KNR 2-28 0312-02 analogia	Nawiertki na istniejących rurociągach żeliwnych o śr. nominalnej do 125 mm wraz z zasuwą i obudową teleskopową	kpl.		
		1,0	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.6	KNR-W 2-18 0527-08	Przejście przez ściany tulejami stalowymi "PS" przy grubości ściany 20 cm - otwór o śr. nominalnej 700 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.6	KNR-W 2-15 0128-02 analogia	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
71 d.6	KNR-W 2-15 0127-04 analogia	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 90 mm)	m		
		50	m	50,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	prób		
		1	prób	1,000	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	50,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
7		WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE			
72 d.7	analiza indywidualna	ANEKS KUCHENNY 2 szafki wiszące wys. 70cm, szer. 60cm, gł.30cm, 2 szafki stojące wys. 85cm, szer. 60cm, gł. 60cm + BLAT ROBOCZY			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.7	analiza indywidualna	kuchnia gazowa 4 palnikowa z piekarnikiem elektrycznym o mocy 2,1kW			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.7	analiza indywidualna	okap kuchenny szer. 60cm			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.7	analiza indywidualna	WYPOSAŻENIE SALI wieszak na odzież			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.7	analiza indywidualna	stoły 100 x 100cm - 20szt			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.7	analiza indywidualna	krzesła - 60szt			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.7	analiza indywidualna	kosze na śmieci - 2 szt			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
79 d.7	analiza indywidualna	WYPOSAŻENIE SANITARIATU szafka pod umywalkę w w-c			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.7	analiza indywidualna	chwyt na papier toaletowy, dozownik na mydło, suszarka elektryczna			
		1		1,000	
				RAZEM	1,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		2
2. WYKONANIE PŁYTY FUNDAMENTOWEJ ORAZ STOPY BETONOWE		2
3. DOSTAWA I MONTAŻ ELEMENTÓW PREFABRYKOWANYCH -KONTENER		2
4. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE		3
5. INSTALACJE WEWNĘTRZNE		4
6. INSTALACJE ZEWNĘTRZNE		5
7. WYPOSAŻENIE WEWNĘTRZNE		7
Spis treści		8